

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Článek 1 Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Újezd</b>
Sídlo:	Újezd 83, 783 96 Újezd
IČ:	00299618
DIČ:	CZ00299618
Zastoupení: a technických	Petr Přichystal, starosta Petr Přichystal, starosta
Telefon:	+420 606 742 858
E-mail:	starosta@obec-ujezd.cz
Bankovní spojení:	ČSOB Uničov
Číslo účtu:	153150448/0300

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>ELNERMONT s.r.o.</b>
Zápis v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn.: C 74243
Sídlo:	Černovír 368, 779 00 Olomouc
IČ:	02231042
Zastoupení:	Bohuslav Niesner, jednatel
Telefon/mobil:	(+420) 703 146 544
E-mail:	niesner@elnermont.cz
Bankovní spojení:	RB, a.s.
Číslo účtu:	337337899/5500
Stavbyvedoucí zhotovitele:	Marek Jurášek, stavbyvedoucí
Telefon/mobil:	(+420) 703 146 545
E-mail:	jurasek@elnermont.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

## Článek 2 Předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „**VO Újezd – výměna a doplnění stožárů 2025**“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované a oceněné v **položkovém rozpočtu – příloha č. 2**, který předložil zhotovitel v zadávacím řízení ve své nabídce
3. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci, kterých se tato smlouva o dílo uzavírá.
5. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od zadávací dokumentace a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
8. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
9. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
10. Rozsah smlouvy je vymezen mimo položkový rozpočet i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
  - a. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - b. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
  - c. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
  - d. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
  - e. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - f. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti včetně poplatku za uskladnění;
  - g. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
  - h. respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
  - i. vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
  - j. předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů;

### **Článek 3**

#### **Doba a místo plnění**

1. Termín realizace díla
  - a. **Termín zahájení:** Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
  - b. **Termín ukončení:** Nejpozději do 90 dnů od zahájení plnění. Za den zahájení plnění se považuje den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.
2. **Místo plnění:** Katastrální území obce Újezd.

3. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
4. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
5. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

## **Článek 4 Cena za Dílo**

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	830 407,00,- Kč
(slovy: osm set třicet tisíc čtyři sta sedm korun českých)	
Výše DPH (21%)	174.385,47 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 004 792,47 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **položkový rozpočet – příloha č. 2**.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny v důsledku víceprací či méněprací bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy.
5. Přípustné jsou jen vícepráce (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby), které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

## **Článek 5**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) dle skutečně provedených činností na základě objednatelem schváleného soupisu činností. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Daňový doklad bude vystaven do pěti kalendářních dní po odsouhlasení soupisu provedených prací, nejpozději však do patnácti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem o DPH. V případě nedodržení lhůty pro vystavení daňového dokladu zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, zejména za úrok z prodlení vyměřený finančním úřadem v souvislosti s odvodem DPH.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu skutečně provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit, a zhotovitel povinen fakturu opravit, popř. zrušit a vystavit fakturu novou, která bude obsahovat jen práce objednatelem odsouhlasené. V tomto případě zhotovitel není oprávněn uplatňovat žádné majtkové sankce, vyplývající z peněžního dluhu objednatele.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v článku odst. 4. tohoto článku.
7. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude soupis odsouhlasených provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný.
8. Objednatel prohlašuje, že se jedná o plnění určené výhradně k uskutečňování působnosti v oblasti veřejné správy, při níž se město nepovažuje za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty. Z uvedeného důvodu se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti, objednatel tedy vystupuje jako neplátce daně z přidané hodnoty.

## **Článek 6**

### **Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště**

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do **03/2026**.

2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele, osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány minimálně **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji,

bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.

10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.

## Článek 7

### Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělku z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
6. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.
7. Na vůli smluvních stran je uplatnění smluvních pokut a jejich vymáhání.

## Článek 8

### Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Záruční lhůta za dílo je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů, zařízení a zboží, na něž výrobce tohoto zboží vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Reklamací vad na díle uplatní objednatel písemně s uvedením, jak se vada projevuje s požadovaným termínem odstranění. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro zajištění opravy. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace

objednatel a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od nástupu.

4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady do 30 kalendářních dnů od nástupu na odstranění vady, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu této smlouvy o dílo. Takto vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti kalendářních dnů od doručení faktury. Zhotovitel podle této smlouvy o dílo však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu této smlouvy zajišťoval jiný zhotovitel.
5. Odstranění reklamované vady bude potvrzeno zápisem, sepsaným zhotovitelem v součinnosti s objednatel. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstraněnou reklamovanou vadu přejímá, nebo z jakých důvodů převzít odmítá.
6. Za odstraněné reklamované vady, zhotovitel přejímá záruku po dobu 60 měsíců ode dne písemného předání a převzetí reklamované vady, nejméně však do konce záruční doby celého díla.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek, a za provedení prací.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty, a byly způsobeny živelnými událostmi či vyšší mocí.
9. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v minimální výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel se zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvou na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy certifikáty a ostatní osvědčení/pověření požadované objednatel v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je povinen certifikáty/osvědčení na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit

## **Článek 9**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 30 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením prací delší než 15 dnů, soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla.**
3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

## **Článek 10**

### **Ujednání společná a závěrečná**

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
4. Tato smlouva Tato smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení, které je podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

## **Článek 11**

### **Seznam příloh**

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:
  - Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
  - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet
  - Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
  - Příloha č. 4 – Časový harmonogram plnění

**Objednatel:**

V Újezdě dne

.....

**Petr Přichystal**

starosta

**Zhotovitel:**

V Olomouci dne

.....

**Bohuslav Niesner**

jednatel

**Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 40. zasedání zastupitelstva obce Újezd, konaného dne 19. 12. 2025 usnesením 26/40/2025.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

### „VO Újezd – výměna a doplnění stožárů 2025“

Zakázka malého rozsahu zadávaná dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

#### 1. Základní identifikační údaje

##### 1.1. Zadavatel

Název:	Obec Újezd
Sídlo:	Újezd 83, 783 96 Újezd
Zástupce zadavatele:	Petr Přichystal, starosta
IČ:	00299618
Tel.:	+420 585 035 119
E-mail:	podatelna@obec-ujezd.cz

##### 1.2. Dodavatel

Název:	ELNERMONT s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Černovír 368, 779 00 Olomouc
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 74243
Statutární zástupce/osoba oprávněná za dodavatele:	Bohuslav Niesner, jednatel
IČ:	02231042
Tel.:	(+420) 703 146 540
E-mail:	<a href="mailto:elnermont@elnermont.cz">elnermont@elnermont.cz</a>
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Bohuslav Niesner, jednatel
Tel.:	(+420) 703 146 544
E-mail:	<a href="mailto:niesner@elnermont.cz">niesner@elnermont.cz</a>

#### 2. Formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“

Celková cena za dílo <sup>1</sup>	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena celkem Včetně DPH
		830 407,00	174.385,47

#### 3. Oprávněná osoba za dodavatele jednat

Podpis oprávněné osoby, datum:	
Titul, jméno, příjmení:	Bohuslav Niesner
Funkce:	jednatel

<sup>1</sup> Uvádí se absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v českých korunách.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6\_22\_01

Stavba: VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
**ELNERMONT s.r.o.**, Černovír 368, 779 00 Olomouc

IČ: 02231042  
DIČ: CZ02231042

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	813 593,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	16 814,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>830 407,00</b>

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	830 407,00	174 385,47
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 1 004 792,47**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 6 22 01

**Stavba:** VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ELNERMONT s.r.o., Černovír 368, 779 00 Olomouc

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>830 407,00</b>	<b>1 004 792,47</b>
6_22_01	VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025	830 407,00	1 004 792,47
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>830 407,00</b>	<b>1 004 792,47</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

**ELNERMONT s.r.o., Černovír 368, 779 00 Olomouc**

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

02231042

DIČ:

CZ02231042

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

813 593,00

Ostatní náklady

16 814,00

**Cena bez DPH**

**830 407,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	830 407,00	21,00%	174 385,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 004 792,47**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ELNERMONT s.r.o., Černovír 368, 779 00 Olomouc

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>813 593,00</b>
PSV		Práce a dodávky PSV					532 999,00
741		Elektroinstalace - silnoprúd					532 999,00
1	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	144,000	20,00	2 880,00
2	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	144,000	18,00	2 592,00
3	K	741122133	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	1 015,000	50,00	50 750,00
4	M	34112358	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (CYKY) 4x10mm2	m	1 015,000	128,00	129 920,00
5	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do 0,75 kg	m	1 015,000	5,00	5 075,00
6	K	741132103	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	60,000	25,00	1 500,00
7	K	741132132	Ukončení kabelů 4x10 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	148,000	85,00	12 580,00
8	K	741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	40,000	125,00	5 000,00
9	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	24,000	48,00	1 152,00
10	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	60,000	85,00	5 100,00
11	M	35431021	svorka uzemnění FeZn přípojovací na kovové části pro 2 vodiče D 7-10mm	kus	20,000	28,00	560,00
12	M	35431012	svorka uzemnění FeZn spojovací s příložkou	kus	40,000	23,00	920,00
13	K	741373002	Montáž svítidlo venkovní na výložník	kus	20,000	650,00	13 000,00
14	M	MAT003	"A"-Lamberga XTB 2,C27-0450-S14,22W,2700K	kus	2,000	7 890,00	15 780,00
15	M	MAT001	"C"-Lamberga XTB 1,C27-0550-S14,14W,2700K	kus	2,000	6 990,00	13 980,00
16	K	MONT001	demontáž stáv. svítidla VO vč. uskladnění	kus	16,000	550,00	8 800,00
17	K	MONT002	přeprogramování stáv. svítidla Lamberg	kus	16,000	200,00	3 200,00
18	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	20,000	1 650,00	33 000,00
19	M	R006	stožár JBUD 8, H=8m, bezpaticový, žárový pozink	kus	6,000	11 961,00	71 766,00
20	M	R007	stožár K6, H=6m, bezpaticový, žárový pozink	kus	7,000	6 519,00	45 633,00
21	M	R008	stožár K5, H=5m, bezpaticový, žárový pozink	kus	7,000	5 812,00	40 684,00
22	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	6,000	350,00	2 100,00
23	M	10.056.641	jednoramenný výložník UD1/89 -1500 žárově zinkovaný	kus	6,000	1 633,00	9 798,00
24	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	17,000	450,00	7 650,00
25	M	1010043815	SV 6.10.4/1 elektrovýzbroj 1x pojistka, IP 20	kus	17,000	835,00	14 195,00
26	K	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	3,000	550,00	1 650,00
27	M	1010043816	SV 6.10.4/2 elektrovýzbroj 2x pojistka, IP 20	kus	3,000	902,00	2 706,00
28	K	R008.1	montáž plastová manžeta izolační na stožár/terén	ks	20,000	200,00	4 000,00
29	M	R008.2	plastová izolační manžeta a stožár/terén (PM159)	kus	6,000	1 504,00	9 024,00
30	M	R008.2	plastová izolační manžeta a stožár/terén (PM133)	kus	14,000	1 286,00	18 004,00
M		Práce a dodávky M					280 594,00
21-M		Elektromontáže					71 560,00
31	K	MONT004	zajištění vytýčení inž. sítí	set	4,000	2 500,00	10 000,00
32	K	MONT005	přeložení uzlu místního rozhlasu MR vč. úpravy stožáru VO	ks	3,000	1 520,00	4 560,00
33	K	MONT006	provizorní zajištění VO	set	0,500	6 000,00	3 000,00
34	K	DEM001	Demontáž stáv. ocel stožáru 5m vč. likvidace	ks	12,000	3 000,00	36 000,00
35	K	DEM002	Demontáž stáv. ocel stožáru 8m vč. likvidace	ks	4,000	4 500,00	18 000,00

46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích		190 434,00			
36	K	0101	ruční sonda v zemině tř.4	ks	6,000	650,00	3 900,00
37	K	R460001	montáž pouzdrový základ pro stožár VO do 6m	ks	14,000	750,00	10 500,00
38	M	R460002	materiál pro pouzdrový základ stožáru VO do 6m D 250x800	ks	14,000	914,00	12 796,00
39	K	R460003	montáž pouzdrový základ pro stožár VO do 10m	ks	6,000	1 500,00	9 000,00
40	M	R460004	materiál pro pouzdrový základ stožáru VO 7-10m, D 250x1500	ks	6,000	1 428,00	8 568,00
41	K	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupiny 3 (stožárové pouzdro pro K)	ks	14,000	950,00	13 300,00
42	K	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupiny 3 (stožárové pouzdro pro JBUD)	ks	6,000	1 900,00	11 400,00
43	K	460341111	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích do 50 m	m3	10,000	350,00	3 500,00
44	K	460371121	Naložení výkopku při elektromontážích strojně z hornin třídy I skupiny 1 až 3	m3	10,000	250,00	2 500,00
45	K	460391123	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy I skupiny 3 (stožár K)	ks	14,000	570,00	7 980,00
46	K	460391123	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy I skupiny 3 (stožár JBUD)	ks	6,000	1 140,00	6 840,00
47	K	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	20,000	324,00	6 480,00
48	K	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	20,000	195,00	3 900,00
49	K	460641112	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 12/15	m3	9,500	6 500,00	61 750,00
50	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	10,000	850,00	8 500,00
51	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	10,000	400,00	4 000,00
52	K	460061171	Zabezpečení výkopů u stožárových pouzder a sond (vč. materiálu a dopravy a zapůjčení zábran)	set	1,000	4 500,00	4 500,00
53	K	R009	mobilní plošina do 10m	hod	19,000	580,00	11 020,00
HZS		Hodinové zúčtovací sazby		12 000,00			
54	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	16,000	750,00	12 000,00
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		6 600,00			
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce		6 600,00			
55	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	12,000	550,00	6 600,00

Uchazeč: **ELNERMONT s.r.o.**  
Sídlo: Černovír 368, 779 00 Olomouc  
IČ: 02231042  
Zastoupen: **Bohuslavem Niesnerem**, jednatelem

### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – použití poddodavatelů

**Veřejná zakázka:**

**„VO Újezd – výměna a doplnění stožárů 2025“**

Já, níže podepsaný oprávněný statutární zástupce uchazeče, čestně prohlašuji, že realizace celé zakázky bude provedena vlastními pracovníky za použití vlastního strojního vybavení, tedy **bez použití poddodavatelů**.

V Olomouci dne .....

.....  
Bohuslav Niesner, jednatel  
ELNERMONT s.r.o.

## Harmonogram realizace zakázky

Název veřejné zakázky: „VO Újezd - výměna a doplnění stožárů 2025“

měsíc	týden	den	Datum		01/2026	02/2026	03/2026
			zahájení	ukončení			
1			leden 2026				
2			1 měsíc od objednání				
3			únor 2026 (orientačně)				
4			01.03.2026	06.03.2026			
5			09.03.2026	31.03.2026			
6			16.03.2026	15.04.2026			
7			16.04.2026	30.04.2026			
8			25.04.2026	10.05.2026			
9			01.05.2026	15.05.2026			
10			Předání hotového díla		do 90-dnů od převzetí staveniště		

měsíc	týden	den	Datum		04/2026	05/2026	
			zahájení	ukončení			
6			16.03.2026	15.04.2026			---
7			16.04.2026	30.04.2026			
8			25.04.2026	10.05.2026			
9			01.05.2026	15.05.2026			
10			Předání hotového díla		do 90-dnů od převzetí staveniště		

Dodavatel: **ELNERMONT s.r.o.**

V: Olomouci

Sídlo: Černovír 368, 779 00 Olomouc

Dne:

Razítko  
a  
podpis:

IČ: 02231042

Právněná osoba dodavatele: **Bohuslav Niesner, jednatel**